Białystok, 07-06-2024 r.

PODLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23

Z-I.5152.139.2024.BS

P O Z W O L E N I E

Na podstawie art. 36 ust.1 pkt.1, ust. 5, ust. 8, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz.U. 2022r. poz. 840 ze zm.) § 13 ust. 1 pkt 1,2,5-7, ust. 2 pkt 5, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (Dz. U. 2021r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – *kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. 2024r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z 8 marca 2024 r. (data wpływu 11 marca 2024 r.), uzupełnionego w dniach: 9 oraz 17 maja 2024 r., Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Siemiatyczach, ul. 11 Listopada 49, 17- 300 Siemiatycze, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na rozbudowie i przebudowie budynku Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Siemiatyczach oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej po usunięciu istn. garaży blaszaków, na działce nr geod. 851/16 przy ul. 11 Listopada w Siemiatyczach, zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektową, oprac. przez mgr inż. arch. Barbarę Sarnę-Tykocką wraz z zesp. proj., datowaną na dzień 28 grudnia 2023 r.,

p o z w a l a m

Powiatowemu Inspektoratu Weterynarii w Siemiatyczach
ul. 11 Listopada 49, 17-300 Siemiatycze

na prowadzenie robót budowlanych polegających na rozbudowie i przebudowie budynku Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Siemiatyczach oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej po usunięciu istn. garaży blaszaków, na działce nr geod. 851/16 przy ul. 11 Listopada w Siemiatyczach, zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektową, oprac. przez mgr inż. arch. Barbarę Sarnę-Tykocką wraz z zesp. proj., datowaną na dzień 28 grudnia 2023 r.,

pod warunkiem polegającym na obowiązku:

1. podjęcia innych działań, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, tj. **prowadzenia** po pracach rozbiórkowych istniejących garaży blaszaków, **badań archeologicznych w formie nadzoru** podczas wykonywania robót ziemnych związanych z rozbudową i przebudową budynku Powiatowego Inspektoratu Weterynarii oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej w miejscu planowanej inwestycji, po uprzednim uzyskaniu pozwolenia Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku na prowadzenie tych badań, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022r. poz. 840).

Termin ważności pozwolenia: **31 grudnia 2028 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podst. art. 47 ww. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.*

Uzasadnienie

Wnioskiem z 8 marca 2024 r. (data wpływu 11 marca 2024 r.), uzupełnionym w dniach: 9 oraz 17 maja 2024 r., Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Siemiatyczach, ul. 11 Listopada 49, 17 300 Siemiatycze, zwrócił się w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na *rozbudowie i przebudowie budynku Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Siemiatyczach oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej po usunięciu istn. garaży blaszaków*, na działce nr geod. 851/16 przy ul. 11 Listopada w Siemiatyczach, załączając w/w dokumentacją projektową.

W związku z art. 10 § 2 k.p.a., w myśl którego organy administracji publicznej mogą odstąpić od zasady określonej w §1 tylko w przypadkach, gdy załatwienie sprawy nie cierpi zwłoki ze względu na niebezpieczeństwo dla życia lub zdrowia ludzkiego albo ze względu na grożącą niepowetowaną szkodę materialną, po rozpatrzeniu wniosku Strony z 9 maja 2024 r., odstąpiono od zastosowania art. 10 § 1 k.p.a.

W tak ustalonym stanie faktycznym sprawy należy uznać co następuje.

Przedmiotowa inwestycja będzie prowadzona w części miasta Siemiatycze, wpisanej do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków decyzją z dn. 25 stycznia 1957 r. l.dz.Kult.V-2b-7-84-57 pod nr rej. A-578. Uzasadnienie tej decyzji stanowi, m.in., że: „Największy rozwój miasta przypada na drugą połowę XVII wieku." Zabytkiem w tym wypadku jest układ urbanistyczny tj. przestrzenne założenie miejskie zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, w tym ulic i sieci dróg. Budynek objęty wnioskiem przeznaczony do rozbudowy nie jest wpisany do rejestru zabytków indywidualną decyzją. Nie jest również ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Planowane roboty budowlane wykonane w miejscu i w sposób określony w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik do niniejszego pozwolenia, nie naruszą historycznego układu dróg i ulic. Tym samym warunki ochrony konserwatorskiej tej części Siemiatycz nie ulegną zmianie. W związku z powyższym stwierdzono, że ww. roboty budowlane nie stoją w sprzeczności z przepisami przytoczonej na wstępie ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.*

Badania archeologiczne prowadzone w formie nadzoru pozwolą na zabezpieczenie przed przypadkowym zniszczeniem w trakcie planowanych robót budowlanych, mogących się znajdować w obszarze inwestycji śladów osadnictwa w postaci nawarstwień kulturowych wraz ze znajdującymi się w nich strukturami przestrzennymi i znajdującymi się w nich zabytkami ruchomymi. Stąd też warunek o konieczności ich przeprowadzenia został umieszczony w niniejszym pozwoleniu. Na ww. badania należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Przepisy przytoczonej na wstępie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami stanowią o tym, iż ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania, zabytki archeologiczne będące w szczególności pozostałościami terenowymi pradziejowego i historycznego osadnictwa (art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a).

Z przepisu art. 36 ust. 1, pkt 1, ust. 5 ww. ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* wynika, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. Pozwolenie na podstawie ww. przepisu wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej, posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku

wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

Natomiast z art. 36 ust. 3 ww. ustawy wynika, że pozwolenia, o których mowa w ust. 1 mogą określać warunki, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Z art. 104 ww. ustawy *kodeks postępowania administracyjnego* wynika, że organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, która rozstrzyga sprawę co do jej istoty.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Jednocześnie organ poucza, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postepowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Projekt budowlany: *„Rozbudowa i przebudowa budynku Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Siemiatyczach oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej”*, oprac. mgr inż. arch. B. Sarna-Tykocka z zesp. proj., 28.12.2023r. – 3 egz.
2. Dokumentacja projektowa: *„Rozbiórka budowli nr 2,3,4,5,6,7 zlokalizowanych na terenie Inspektoratu, na działce nr 851/16 w Siemiatyczach przy ul. 11 Listopada”*, oprac. mgr inż. arch. B. Sarna-Tykocka, 28.12.2023r. – 3 egz.
3. Dokumentacja projektowa: *„Rozbiórka budowli nr 1 i 8 zlokalizowanych na terenie Inspektoratu, na działce nr 851/16 w Siemiatyczach przy ul. 11 Listopada”*, oprac. mgr inż. arch. B. Sarna-Tykocka, 28.12.2023r. – 3 egz.

Decyzja stała się ostateczna i prawomocna.
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku
Dnia 10.06.2024 INSPEKTOR
Ochrony Zabytków
Data 11.06.2024 Podpis ...
Bogusław Stanisławski

Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Agnieszka Płocka-Wojtala
Kierownik I Wydziału Inspekcji Zabytków

Otrzymuje:

1. Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Siemiatyczach
   ul. 11 Listopada 49, 17-300 Siemiatycze

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach (ePUAP)

PWKZ – a/a

Oprac.: Bogusław Stanisławski, inspektor ochrony zabytków WUOZ w Białymstoku, tel. 85 741 23 32, w. 34

UWAGA: Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami *Prawa budowlanego* (art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*).

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Administratorem podanych danych osobowych jest Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków, reprezentujący Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku, z siedzibą przy ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15–554 Białystok, tel.: 85 74 12 332, e-mail: sekretariat@wuoz.bialystok.pl. We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych możesz skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępnym pod adresem e-mail: iod@wuoz.bialystok.pl. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych można odnaleźć na naszej stronie internetowej w zakładce RODO.